



# 住宅の自力再建支援策を拡充しました

市は、復興公営住宅の整備と併せて、自力で住宅を再建しようとする被災者を支援するため、これまでの市独自の支援策を拡充しました。国から配分された基金などを財源に、制度間の格差を埋め、各地区の復興まちづくり整備にきめ細かに対応していきます。また、地元産材を活用して安価・良質な木材住宅を提供する上閉伊地域復興住宅協議会と連携しながら、被災者の一日も早い暮らしの再建を支援していきます。今月号では、拡充した支援策の概要をお知らせします。

## 今回拡充した支援策の内訳

- 釜石市単独被災者住宅再建支援（補助額）
  - 複数世帯 100万円
  - 単身世帯 75万円
- 被災された方が住宅を新築・購入した場合、補助額はこれまで50万円でしたが、これを右記の金額に増額します。すでに補助を受けられている方は、申請により差額を支給します。

## ■釜石市住宅再建等利子補給（補助額）

- 250万円（上限）
- 被災された方が住宅を新築・購入する際のローンの利子に対し、新たに右記金額を補助します。（防災集団移転促進事業またはがけ地近接等危険住宅移転事業に該当する方は除きます。）

## ■かさ上げ費用（補助額）

- 工事費の2分の1（上限 50万円）
- 被災された方が、災害危険区域（第2種）などに住宅を新築・購入

する際に、盛り土や基礎のかさ上げ工事費などに対し、新たに右記金額を補助します。

## ■移転引越補助（補助額）

- 5万円（一律）
- 被災された方が住宅を新築・購入、賃借または公営住宅に入居する際の移転にかかる費用として、右記金額を補助します。

## ■釜石産木材活用補助（補助額）

- 10㎡以上20㎡未満 50万円
- 20㎡以上30㎡未満 75万円
- 30㎡以上 100万円
- （木材の使用量に応じ）
- 被災された方が住宅を新築する際、釜石産木材を利用した場合、右記金額を補助します。

## （補足）

今回拡充した支援策については、すべて平成23年3月11日に遡って申請することができます。

制度の問い合わせ  
**市都市計画課（内線436）**

## 住宅再建支援制度の状況

| 支援制度           | 災害危険区域（※1） | 土地区画整理事業・その他 | 備考                 |    |
|----------------|------------|--------------|--------------------|----|
| 生活再建支援金（加算支援金） | 200万円      |              |                    |    |
| 住宅再建支援補助（県）    | 100万円      |              |                    |    |
| 新築等工事助成（県）     | 130万円（最大）  |              | バリアフリー90万円・県産材40万円 |    |
| 市単独            | 住宅再建支援補助   | 100万円        | 拡充（50万円⇒100万円）     |    |
|                | かさ上げ補助     | 50万円（※2）     | 50万円（※2）           |    |
|                | 引越し代       | —            | 5万円                | 新設 |
|                | 利子補給       | —            | 250万円              | 新設 |
|                | 市産材活用      | 100万円        |                    | 新設 |
| 利子補給           | 708万円      | —            |                    |    |
| 除却等費補助金        | 78万円       | —            |                    |    |
| 浄化槽設置費補助金      | 102.9万円    |              |                    |    |
| 新エネルギー等導入補助金   | 15万円       |              |                    |    |

（※1）防災集団移転促進事業及びがけ地近接等危険住宅移転事業  
 （※2）対象：第2種災害危険区域または土砂災害特別警戒区域

# 住宅再建最終意向調査にご協力ください

現在、市では被災された方々を対象に「住宅再建最終意向調査」を行っています。これは、住宅再建支援策の拡充を踏まえた皆さんの意向を的確に把握・反映させ、復興公営住宅の建設戸数や高台移転などの敷地造成区画数を確定する最終の調査として行うものです。

該当する方へ郵送していますが、「調査票が届かない」「世帯分離して調査票が複数必要」などの方は、市都市計画課までお問い合わせください。同封のガイドブックを参考に、住宅再建の意向を家族で相談の上、締切日（9月7日）までに必ず提出下さいますようご協力をお願いします。



工事が進む花露辺復興公営住宅

## 復興公営住宅の整備予定について

県と市では、住宅を失った方々の住まい確保のため、下表のとおり順次整備を進めています。

28年度にかけて、県と市合わせて1,402戸（県182戸・市1,220）の整備を予定しています。上中島Ⅰ期（54戸）については、木造以外の集合住宅としては県内で最初に完成し、すでに5月から入居が始まり、さらに本年度内に、野田、平田、花露辺、大石、箱崎白浜が完成する予定です。

なお、下表については現時点での予定であり、住宅再建最終意向調査実施前のものであるため、整備の内容や時期などは今後変更になる場合があります。

## 復興公営住宅の整備予定と入居予定時期（H25.7月末現在）

| No. | 整備地区      | 事業主体 | 戸数  | 形態    | 25年度  |      |        |      | 26年度 |      |        |      | 27年度 |      |        |                 | 28年度    |
|-----|-----------|------|-----|-------|-------|------|--------|------|------|------|--------|------|------|------|--------|-----------------|---------|
|     |           |      |     |       | 4~6月  | 7~9月 | 10~12月 | 1~3月 | 4~6月 | 7~9月 | 10~12月 | 1~3月 | 4~6月 | 7~9月 | 10~12月 | 1~3月            |         |
| 1   | 室浜        | 市    | 19  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年10月          |         |
| 2   | 片岸町       | 市    | 80  | 集合+戸建 |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年3月以降         |         |
| 3   | 日向        | 県    | 24  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年5月           |         |
| 4   | 鶴住居中心部    | 市    | 135 | 集合+戸建 |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 | 28年4月以降 |
| 5   | 根浜        | 市    | 18  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年10月          |         |
| 6   | 箱崎        | 市    | 37  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年4月           | 28年10月  |
| 7   | 桑の浜       | 市    | 16  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 | 28年10月  |
| 8   | 箱崎白浜      | 市    | 10  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年3月           |         |
| 9   | 仮宿        | 市    | 0   |       |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 |         |
| 10  | 両石        | 市    | 86  | 集合+戸建 |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 | 29年3月   |
| 11  | 天神町       | 市    | 40  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年9月           |         |
| 12  | 東部地区(中心部) | 市    | 310 | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年8月以降         |         |
| 13  | 松原        | 市    | 55  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 | 28年4月以降 |
| 14  | 嬉石        | 市    | 100 | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        |                 | 28年4月以降 |
| 15  | 平田        | 県    | 126 | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年1月           |         |
| 16  | 尾崎白浜      | 市    | 5   | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年10月          |         |
| 17  | 佐須        | 市    | 4   | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年10月          |         |
| 18  | 上中島Ⅰ期     | 市    | 54  | 集合    | 25年5月 |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | ※入居済み           |         |
| 19  | 上中島Ⅱ期     | 市    | 156 | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年12月<br>27年1月 |         |
| 20  | 野田        | 県    | 32  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 25年10月          |         |
| 21  | 小白浜       | 市    | 40  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年12月          | 27年6月   |
| 22  | 本郷        | 市    | 16  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年12月          |         |
| 23  | 花露辺       | 市    | 13  | 集合    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 25年12月          |         |
| 24  | 片岸(唐丹)    | 市    | 10  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 26年12月          |         |
| 25  | 荒川        | 市    | 13  | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 27年10月          |         |
| 26  | 大石        | 市    | 3   | 戸建    |       |      |        |      |      |      |        |      |      |      |        | 25年12月          |         |